



Primăria municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080, tel. 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr.133/23.04.2024

HOTĂRÂRE PROIECT

Privind *Modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Slatina nr.97/28.03.2024 referitoare la aprobarea Documentației tehnico - economică și indicatorii tehnico-economici pentru investiția „, Construire și dotare Complex Sportiv-Stadion Municipal 1 Mai, municipiul Slatina, B-dul Sfântul Constantin Brâncoveanu, nr. 1*

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ord./extr. din data de

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al PRIMARULUI MUNICIPIULUI SLATINA nr.44267/23.04.2024 la proiectul de hotărâre;
- Raportul de specialitate al Serviciului Lucrări Publice nr.44629/23.04.2024;
- Referatul de propunere al Serviciului Lucrări Publice nr.44626/23.04.2024;
- adresa Companiei Naționale de Investiții transmisă pe adresa de email U.A.T-Municipiului Slatina în data de 15.03.2024 înregistrată sub nr. 30229/19.03.2024;
- prevederile HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul- cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice ;
- Ordonanța Guvernului nr. 16/2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 16/2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „, CNI S.A., aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 117/2002, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul favorabil al Comisiilor de specialitate, buget-finanțe, amenajarea teritoriului și urbanism, comisia juridică și de disciplină, din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina ;
- Prevederile art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

În temeiul art. 129 alin.(2) lit. b), alin.(4) lit. d), art. 139 alin.(3) lit. e) coroborat cu art. 196 alin.(1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I Se modifică art. 1 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 97/28.03.2024 și va avea următorul conținut:

Art. 1 Se aprobă ,, *Documentația tehnico-economică faza Studiu de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții ,, Construire și dotare Complex Sportiv-Stadion Municipal 1 Mai, municipiul Slatina, B-dul Sfântul Constantin Brâncoveanu, nr. 1.*

Art.II Se modifică art. 2 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 97/28.03.2024 și va avea următorul conținut:

Art.2 Se aprobă ,,*Indicatorii Tehnico - Economici pentru obiectivul de investiții ,,Construire și dotare Complex Sportiv-Stadion Municipal 1 Mai, municipiul Slatina, B-dul Sfântul Constantin Brâncoveanu, nr. 1* conform anexei 1, parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art. III Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 97/28.03.2024 rămân neschimbate;

Art.IV Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Slatina și se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarului Municipiului Slatina;
- Administrator Public;
- Serviciul Lucrări Publice;
- Direcția Generală Economică;
- Compania Națională de Investiții ,, C.N.I S.A.,

**Inițiator,
Primar,
Constantin Stelian Emil MOȚ**

**În baza art. 243 alin.(1) lit. a) din O.U.G. 57/2019
avizăm prezentul proiect de hotărâre,
Secretarul general al municipiului Slatina ,
Mihai Ion IDITA**



Primăria municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080, tel. 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336
e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Anexa nr. 1 la Pr. HCL nr.....

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI

DENUMIREA INVESTIȚIEI : „ *Construire și dotare Complex Sportiv-Stadion Municipal 1 Mai, municipiul Slatina, B-dul Sfântul Constantin Brâncoveanu, nr. 1.* ”

Existent:		Propunere:	
S. Teren	= 91.211,00 mp	S. Teren	= 91.211,00mp
(s. Teren individualizat		(s. Teren individualizat	
Predat către CNI)	= 57 902 mp	Predat catre cni)	= 57 902 mp
Construită	= 50.687,00 mp	S. Construită Stadion	= 23.040,00 mp
S. Desfășurată	= 17.709,00 mp	S. DesfășuratăStadion	= 37.169,00 mp
		S. Construită Parcare Tip P2	= 1.640,00 mp
		S. DesfășuratăParcare Tip P2	= 3.280,00 mp
P.O.T.existent	= 55,57 %	P.O.T.propus	= 24,00 %
C.U.T. existent	= 0,34	C.U.T.propus	= 0,45
H _{max}	= 30,0 m	H _{max} propus	= 26,00 m
R.m.h. Existent	= P+2E	R.m.h. Propus	= S+P+4E

CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ - "C"
CLASA "II" DE IMPORTANȚĂ
GRADUL "II" DE REZISTENȚĂ LA FOC
NIVEL DE RISC: RISC MIC DE INCENDIU

	inclusiv TVA
Valoarea totală a investiției	397.114.260,51
din care	280.640.136,05
C+M	
Valoare finantata prin Subprogram („C.N.I.”)	387.492.696,01
din care	272.579.285,63
C+M	
Valoare finanțată prin UAT Municipiul Slatina	9.621.564,50
din care	8.060.850,42
C+M	

Șef Serviciu,
Cristiana Adriana Pătrășcoiu



Primăria municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

SERVICIUL LUCRĂRI PUBLICE

Nr. 44626/23.04.2024

REFERAT DE PROPUNERE

la proiectul de hotărâre privind *„Modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Slatina nr.97/28.03.2024 referitoare la aprobarea Documentației tehnico - economică și indicatorii tehnico-economici pentru investiția „ Construire și dotare Complex Sportiv-Stadion Municipal 1 Mai, municipiul Slatina, B-dul Sfântul Constantin Brâncoveanu, nr. 1,„*

Construirea unui complex sportiv la standarde internaționale care să servească întregii comunități, fiind conceput ca destinație potrivită pentru activități sportive dar și pentru alte evenimente, corelată cu modificarea Legii Educației Fizice și Sportului în sensul asigurării unui cadru legal coerent, pentru finanțarea activității sportive organizate la nivelul administrației publice locale, respectiv pentru finanțarea programelor sportive ale cluburilor sportive de drept public înființate pe raza unității administrativ-teritoriale, reprezintă oportunitatea de care administrația publică locală din Slatina are nevoie pentru a da curs solicitărilor cetățenilor municipiului de implicare activă în viața sportivă a municipiului și nu în ultimul rând de reînviere a fotbalului slătinean.

Având în vedere cele de mai sus și ținând cont că autoritatea locală nu poate susține construirea unui complex sportiv din veniturile proprii, posibilitatea finanțării acestei investiții prin Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social este la momentul actual sansa relansării sportului în Municipiul Slatina, indiferent dacă vorbim de sport de echipă sau sport individual, respectiv sport de masă sau sport de performanță.

Ținând cont de faptul că, în cadrul ședinței de avizare de la Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației CTE-MDLPA din data de 22.04.2024 comisia de avizare a solicitat modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 97/28.03.2024 este necesară promovarea unei noi hotărâri de Consiliu Local pentru obiectivul de investiții mai sus menționat.

Faptul că, obiectivul de investiții „ Construire și dotare Complex Sportiv - Stadion Municipal 1 Mai Municipiul Slatina, b-dul Sfântul Constantin Brâncoveanu, nr.1,„ este inclus pe lista sinteză a suprogramului Complexuri Sportive prin programul Național de construcții de interes Public sau Social, care se derulează prin Compania Națională de Investiții „ C.N.I., S.A;

Propun spre aprobare proiectul de hotărâre privind *Modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Slatina nr.97/28.03.2024 referitoare la aprobarea Documentației tehnico - economică și indicatorii tehnico-economici pentru investiția „ Construire și dotare Complex Sportiv-Stadion Municipal 1 Mai, municipiul Slatina, B-dul Sfântul Constantin Brâncoveanu, nr. 1,„*

Administrator public,
Florina ODAGIU

Șef Serviciu Lucrări Publice
Cristiana Adriana Pătrășcoiu

PS-03/F1



Primăria municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080, tel. 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr.44627/23.04.2024

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind „ Modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Slatina nr.97/28.03.2024 referitoare la aprobarea Documentației tehnico - economică și indicatorii tehnico-economici pentru investiția „ Construire și dotare Complex Sportiv-Stadion Municipal 1 Mai, municipiul Slatina, B-dul Sfântul Constantin Brâncoveanu, nr. 1

Construirea unui complex sportiv la standarde internaționale care să servească întregii comunități, fiind conceput ca destinație potrivită pentru activități sportive dar și pentru alte evenimente, corelată cu modificarea Legii Educației Fizice și Sportului în sensul asigurării unui cadru legal coerent, pentru finanțarea activității sportive organizate la nivelul administrației publice locale, respectiv pentru finanțarea programelor sportive ale cluburilor sportive de drept public înființate pe raza unității administrativ-teritoriale, reprezintă oportunitatea de care administrația publică locală din Slatina are nevoie pentru a da curs solicitărilor cetățenilor municipiului de implicare activă în viața sportivă a municipiului și nu în ultimul rând de reînviere a fotbalului slătinean.

Având în vedere faptul că, în cadrul ședinței de avizare de la Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației CTE-MDLPA din data de 22.04.2024 comisia de avizare a solicitat modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 97/28.03.2024 este necesară promovarea unei noi hotărâri de Consiliu Local pentru obiectivul de investiții mai sus menționat.

Faptul că, obiectivul de investiții „ Construire și dotare Complex Sportiv - Stadion Municipal 1 Mai Municipiul Slatina, b-dul Sfântul Constantin Brâncoveanu, nr.1., este inclus pe lista sinteză a suprogramului Complexuri Sportive prin programul Național de construcții de interes Public sau Social, care se derulează prin Compania Națională de Investiții „ C.N.I., S.A., este necesar să aprobăm documentația tehnico-economică pentru investiția „ **Construire și dotare Complex Sportiv Stadion 1 Mai, Municipiul Slatina, B-dul Sfântul Constantin Brâncoveanu, nr. 1**".

Beneficiarii direcți ai acestor obiective vor fi cetățenii, atât din comunitatea locală dar și din comunitatea rurală.

Propun spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al municipiului Slatina prezentul proiect de hotărâre privind „ Modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Slatina nr.97/28.03.2024 referitoare la aprobarea Documentației tehnico - economică și indicatorii tehnico-economici pentru investiția „ Construire și dotare Complex Sportiv-Stadion Municipal 1 Mai, municipiul Slatina, B-dul Sfântul Constantin Brâncoveanu, nr. 1.

Primar,
Constantin Stelian Emil MOȚ



Primăria municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr. 44629/23.04.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind „*Modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Slatina nr.97/28.03.2024 referitoare la aprobarea Documentației tehnico - economică și indicatorii tehnico-economici pentru investiția „ Construire și dotare Complex Sportiv-Stadion Municipal 1 Mai, municipiul Slatina, B-dul Sfântul Constantin Brâncoveanu, nr. 1.*”

Potrivit prevederilor art. 129 alin.(4) lit. d) din O.U.G 57/2019 privind Codul Administrativ, Consiliul Local aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico- economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii; de asemenea, conform art. 129 alin (6) lit. c) din O.U.G 57/2019, Consiliul local avizează sau aprobă, în condițiile legii, documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism ale localităților .

În baza acestei atribuții, în temeiul art. 136 alin. (1) și alin. (2) din O.U.G 57/2019 privind Codul Administrativ, s-a inițiat proiectul de hotărâre referitor la aprobarea *documentației tehnico-economice și indicatorii tehnico-economici pentru investiția „ Construire și dotare Complex Sportiv-Stadion Municipal 1 Mai, municipiul Slatina, B-dul Sfântul Constantin Brâncoveanu, nr. 1”*.

Pentru noul obiectiv s-a avut în vedere prevederile H.G. nr.907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul –cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

În conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 16/2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 16/2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „ CNI S.A., aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 117/2002, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere faptul că, în cadrul ședinței de avizare de la Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației CTE-MDLPA din data de 22.04.2024 comisia de avizare a solicitat modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 97/28.03.2024 .

Faptul că, obiectivul de investiții „ Construire și dotare Complex Sportiv - Stadion Municipal 1 Mai Municipiul Slatina , b-dul Sfântul Constantin Brâncoveanu , nr.1., este inclus pe lista sinteză a suprogramului Complexuri Sportive prin programul Național de construcții de interes Public sau Social, care se derulează prin Compania Națională de Investiții „ C.N.I., S.A. , este necesar să aprobăm documentația tehnico-economică și indicatorii tehnico-economici pentru investiția „ *Construire și dotare Complex Sportiv-Stadion Municipal 1 Mai, municipiul Slatina, B-dul Sfântul Constantin Brâncoveanu, nr. 1.*”

Având în vedere cele expuse, considerăm că proiectul de hotărâre privind *Modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Slatina nr.97/28.03.2024 referitoare la aprobarea Documentației tehnico - economică și indicatorii tehnico-economici pentru investiția „ Construire și dotare Complex Sportiv-Stadion Municipal 1 Mai, municipiul Slatina, B-dul Sfântul Constantin Brâncoveanu, nr. 1* poate fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local al Municipiului Slatina.

**Administrator Public
Florina ODAGIU**

**Avizat pentru legalitate,
Consilier Juridic,**

**Șef Serviciu,
Cristiana Adriana Pătrășcoiu**

PS-03/F4